

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Residencial Porto Marina

Caiçara · entrega 2027
Plascom Incorporadora

A PARTIR DE

R\$ **634.525**

Entrada R\$ **107.869**
entrada

110x de R\$ **2.906**
parcelas com a construtora

Condição da unidade 54, tabela da construtora de 22/09/2026.



2 dorm.
dormitórios



74 a 145 m²
área privativa



1 ou 2 vagas
de garagem



Frente
para o mar



2027
previsão de entrega

No prédio



Piscina adulto e infantil



Deck molhado



Quadra poliesportiva



Sauna



Espaço fitness



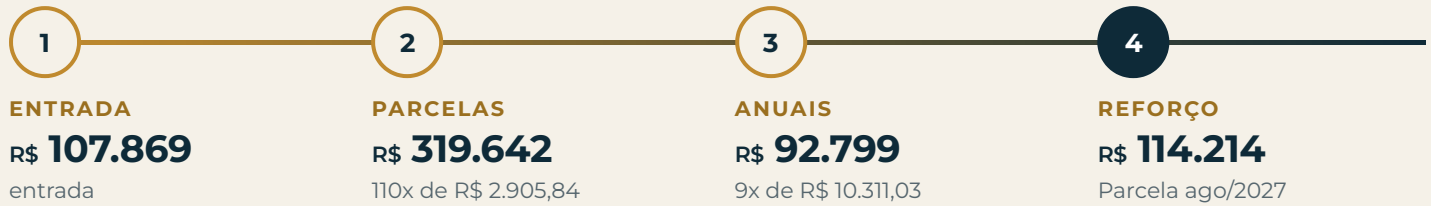
Salão de festas



Playground

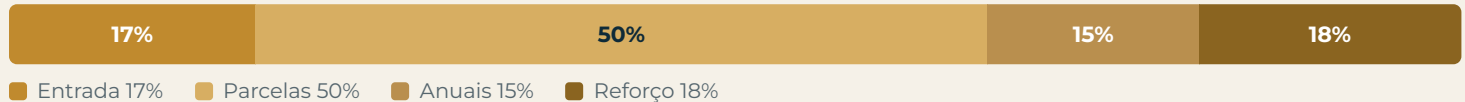


Como pagar



Parcelas direto com a construtora, sem financiamento bancário.

Como o valor total se divide

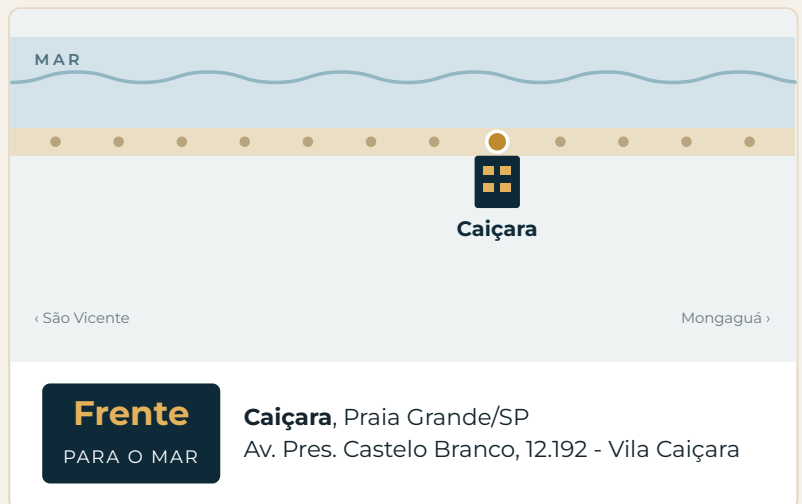


RENDIA FAMILIAR ESTIMADA

R\$ 9.700

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: parcela mensal de R\$ 2.905,84 da tabela ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



Frente

PARA O MAR

Caiçara, Praia Grande/SP
Av. Pres. Castelo Branco, 12.192 - Vila Caiçara



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Corretor muito prestativo e muito atencioso, contribuiu demais para a venda de nosso apartamento.”



Lozatto
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Residencial Porto Marina.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/porto-marina](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/porto-marina)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465