

RESIDENCIAL

PETTRA
ITARARÉ



1 OU 2 DORM
40M² A 63M²

GUILHERMINA



Imagem ilustrativa da construtora

SL Samuel Laupp
CORRETOR DE IMÓVEIS

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Pettra Itararé

Guilhermina · entrega dez/2026
Pettra

A PARTIR DE

R\$ **420.000**

Entrada R\$ **84.000**

ato + 2 parcelas de R\$ 28.000

60x de R\$ **3.600**

parcelas com a construtora

Condição da unidade 12, tabela da construtora de 11/09/2026.



1 e 2 dorm.
dormitórios



40 a 64 m²
área privativa



Em obras
fase da obra



Guilhermina
Praia Grande



Dez/2026
previsão de entrega

No prédio



Piscina



Salão de festas



Fitness



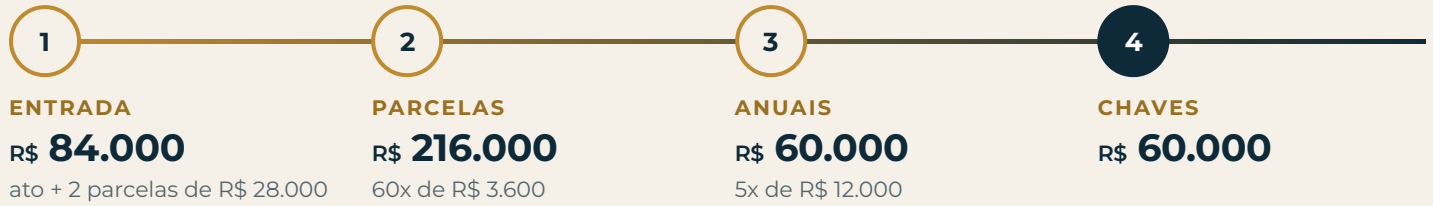
Áreas comuns
mobiadas



Infra de ar-
condicionado

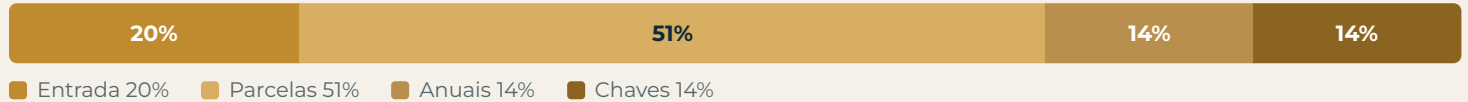


Como pagar



Parcelas direto com a construtora, sem financiamento bancário.

Como o valor total se divide

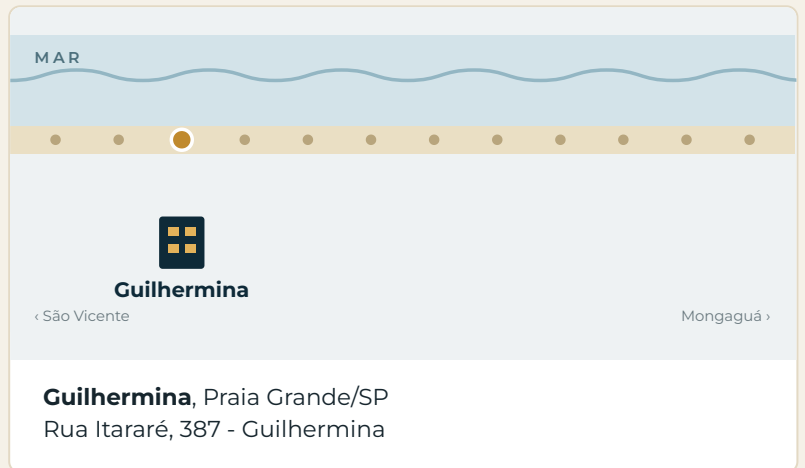


REND A FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **12.000**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: parcela mensal de R\$ 3.600,00 da tabela ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Atendimento bom, sem pressão, deixando bem confortável a decisão da compra.”



Pedro D.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Pettra Itararé.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/pettra-itarare](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/pettra-itarare)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465