

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Edifício Paolo Veronese

Aviação · entrega abr/2028
Credlar Construtora

A PARTIR DE

R\$ **374.200**

Entrada R\$ **22.452**

6% em 3 x R\$ 7.484 (ato, 30 e 60 dias)

80x de R\$ **3.836**

parcelas com a construtora

Condição da unidade 303, tabela da construtora de 04/09/2026.

Imagem ilustrativa da construtora



1 e 2 dorm.
dormitórios



37 a 58 m²
área privativa



1 vaga
de garagem



180 m
até a praia



Abr/2028
previsão de entrega

No prédio



Lazer na cobertura



Piscina adulto com
prainha



Piscina infantil



Espaço restaurante



Lavanderia coletiva



Salão de jogos



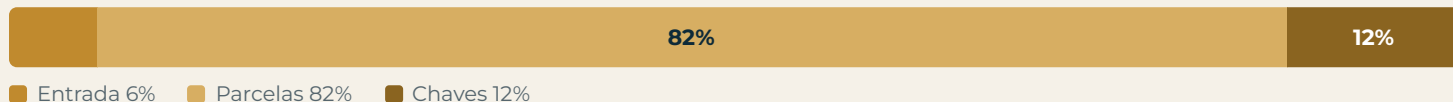
Recreação infantil



Como pagar



Como o valor total se divide



RENTA FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **12.800**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: parcela mensal calculada pela regra da tabela (82% do valor em 80 meses, sem correção) ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Estou sendo atendida com atenção e profissionalismo, que me deixam confiante no negócio que estamos fazendo.”



Maria Aparecida G.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Edifício Paolo Veronese.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/paolo-veronese](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/paolo-veronese)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465