



Imagem ilustrativa da construtora

SL Samuel Laupp
CORRETOR DE IMÓVEIS

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Max 10

Guilhermina · entrega nov/2026
Spaso / Maxcon

A PARTIR DE

R\$ **417.103**

Entrada R\$ **41.711**

10% no contrato

≈ R\$ **3.835/mês***

1ª parcela do financiamento (estimativa)

Condição da unidade 64, tabela da construtora recebida em 04/08/2026 (a tabela não traz data impressa).



1 e 2 dorm.
dormitórios



47 a 68 m²
área privativa



1 ou 2 vagas
de garagem



270 m
até a praia



Nov/2026
previsão de entrega

No prédio



Piscina



Salão de festas



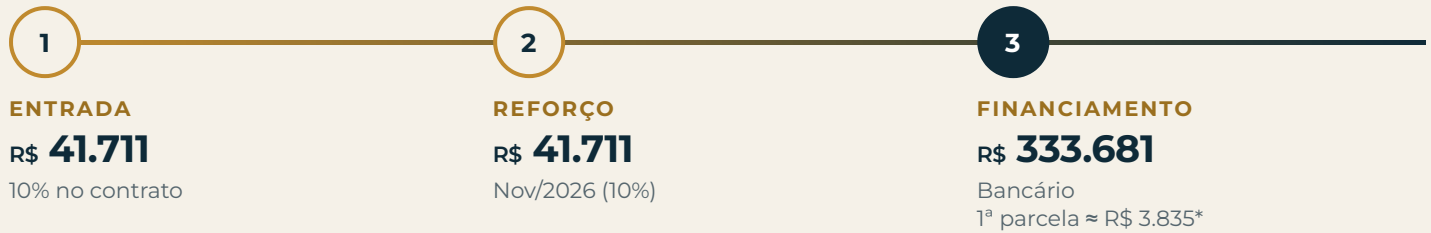
Mini-soccer



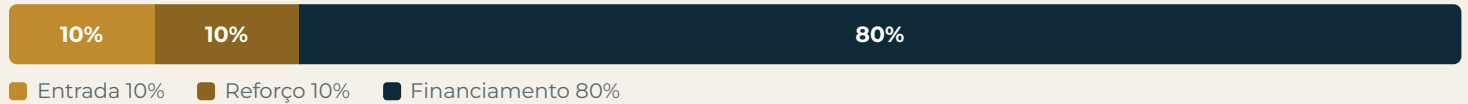
Varanda em todos
os apartamentos



Como pagar



Como o valor total se divide

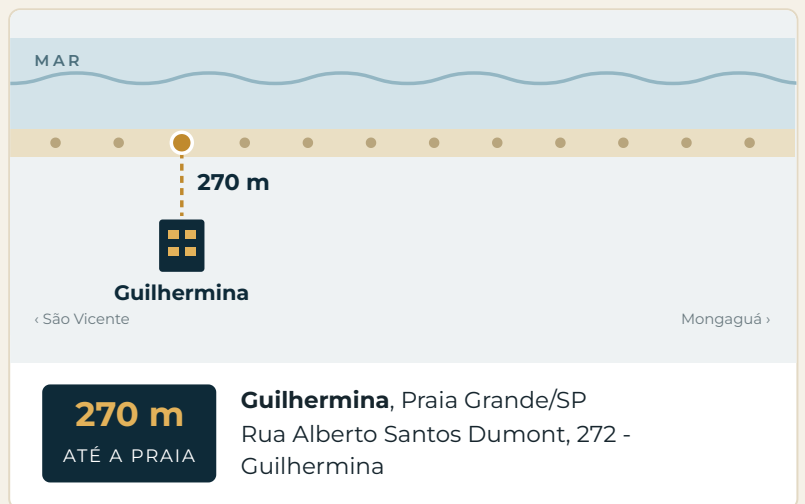


RENTA FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **12.800**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: 1ª parcela SAC do saldo de R\$ 333.681 (35 anos, 11,5% a.a.) ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Samuel super prestativo na compra do nosso imóvel na PG, obrigado pela ajuda em todo processo.”



Higor N.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Max 10.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/max-10](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/max-10)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465