

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Residencial House Garden

Canto do Forte · entrega mar/2028
Atlantika Incorporadora

A PARTIR DE

R\$ **648.005**

Entrada R\$ **32.400**

5% de entrada

≈ R\$ **6.703/mês***

1ª parcela do financiamento (estimativa)

Condição da unidade 33, tabela da construtora de 26/08/2026.

Imagem ilustrativa da construtora



2 dorm.
dormitórios



72 a 73 m²
área privativa



1 ou 2 vagas
de garagem



Canto do Forte
Praia Grande



Mar/2028
previsão de entrega

No prédio



Rooftop com
piscina e lazer



Varanda gourmet



Acabamento
Portobello



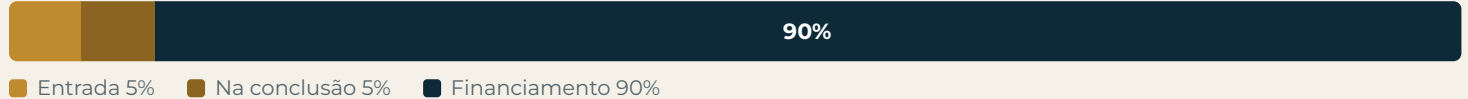
Aquecimento a gás



Como pagar



Como o valor total se divide



RENDIA FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **22.400**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: 1ª parcela SAC do saldo de R\$ 583.204 (35 anos, 11,5% a.a.) ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Samuel super prestativo na compra do nosso imóvel na PG, obrigado pela ajuda em todo processo.”



Higor N.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Residencial House Garden.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/house-garden](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/house-garden)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465