



Imagem ilustrativa da construtora

SL Samuel Laupp
CORRETOR DE IMÓVEIS

LANÇAMENTO · PRAIA GRANDE

Atlantic Square

Guilhermina · entrega dez/2028
Construtora Navegantes

A PARTIR DE

R\$ **681.500**

Entrada R\$ **34.075**
entrada

28x de R\$ **2.726**
parcelas com a construtora

Condição da unidade 75, tabela da construtora de 26/09/2026.



2 dorm.
dormitórios



78 a 89 m²
área privativa



2 vagas
de garagem



Guilhermina
Praia Grande



Dez/2028
previsão de entrega

No prédio



Piscina



Academia



Coworking



Salão de festas



Salão de jogos



Espaço gourmet



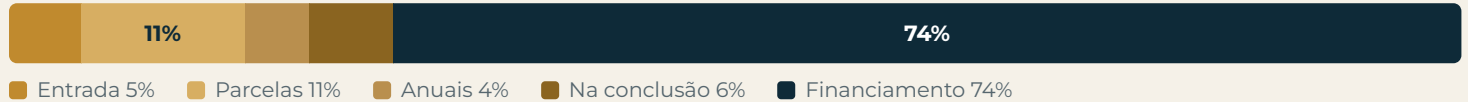
Pet center



Como pagar



Como o valor total se divide

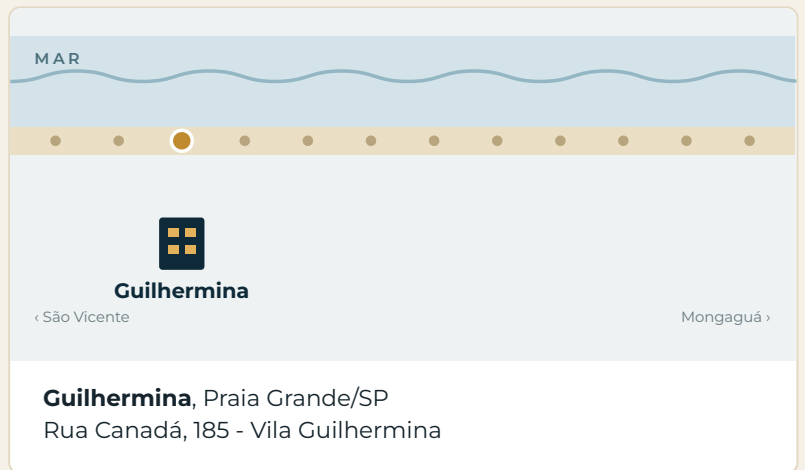


RENDAMENTO FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **19.200**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: 1ª parcela SAC do saldo de R\$ 500.902 (35 anos, 11,5% a.a.) ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



Guarulhos, Praia Grande/SP
Rua Canadá, 185 - Vila Guarulhos



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Atendimento bom, sem pressão, deixando bem confortável a decisão da compra.”



Pedro D.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Atlantic Square.

[lauppimovel.com.br/
lancamentos/atlantic-square](http://lauppimovel.com.br/lancamentos/atlantic-square)



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465