

PRONTO PARA MORAR · PRAIA GRANDE

Residencial Arcoli 4

Vila Mirim · entrega imediata
Smartcon Construtora

A PARTIR DE

R\$ **500.200**

Entrada R\$ **30.000**
entrada

3x de R\$ **6.800**
parcelas com a construtora

Condição da unidade 34 (Torre I), tabela da construtora de 16/09/2026.

Imagem ilustrativa da construtora



2 dorm.
dormitórios



67 a 82 m²
área privativa



1 vaga
de garagem



Vila Mirim
Praia Grande



IMEDIATA
previsão de entrega

No prédio



Piscina



Sauna



Academia



Brinquedoteca



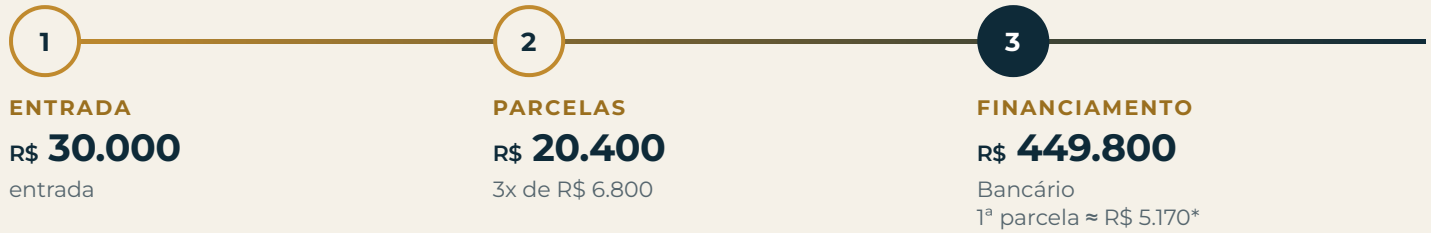
Salão de festas



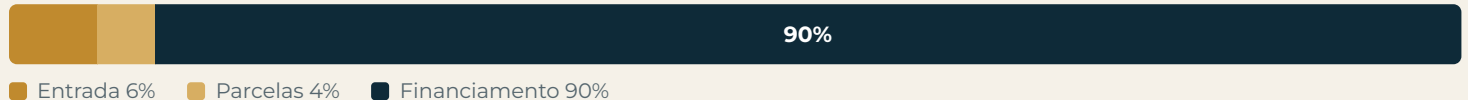
Salão de jogos



Como pagar



Como o valor total se divide



RENTA FAMILIAR ESTIMADA

R\$ **17.300**

é a renda mensal que costuma ser pedida para esta condição.

Como calculei: 1ª parcela SAC do saldo de R\$ 449.800 (35 anos, 11,5% a.a.) ÷ 30% da renda. A parcela não passa de 30% da renda, regra usada pelos bancos. É uma conta de referência, não uma aprovação de crédito.



“Eu te mostro a praia como ela é.”

Samuel Laupp · corretor de imóveis · CRECI 200890-F

4,9 ★

73 avaliações
no Google

+10 anos

de mercado
em Praia Grande

Boqueirão

atendimento com
hora marcada

★★★★★

“Samuel super prestativo na compra do nosso imóvel na PG, obrigado pela ajuda em todo processo.”



Higor N.
avaliação no Google



Fotos, plantas e simulador

Aponte a câmera do celular e veja tudo sobre o Residencial Arcoli 4.

lauppimovel.com.br/lancamentos/arcoli-4



Fale comigo no WhatsApp

A mensagem já vai com o nome do prédio. Eu respondo pessoalmente.

(13) 98182-3465